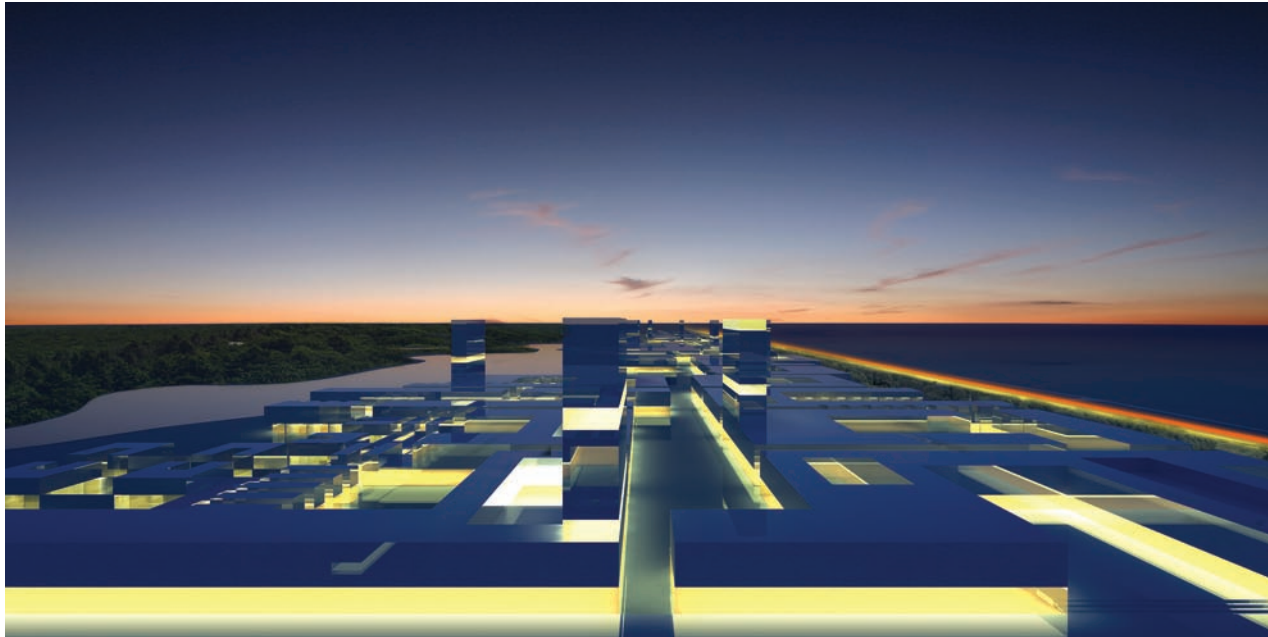
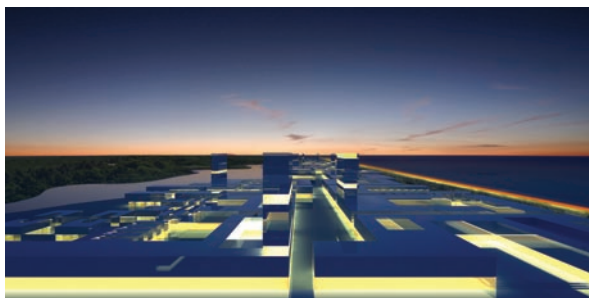


Synergycity, Kiev (Ukr)



Synergycity, Kiev (Ukr)



Prijsvraag: Masterplan Technopolis

In de besloten prijsvraag voor het Technopolis project worden het wonen, werken, leren en recreëren niet in verschillende 'stadswijken' ondergebracht, maar op een fijnmazig niveau gemixt en verweven. De inzet is een aangenaam en gevarieerd woon- en werkmilieu op wijkniveau, dat zelfvoorzienend is als een satellietstad; SYNERGYCITY.

SYNERGYCITY gaat uit van de historisch gegroeide stadsblokken in Kiev. Juist deze hybride stadsdelen, waar permeabele bouwblokken uitgegroeid zijn tot complexe ruimtelijke structuren, met een gemixt programma en een rijke schakering aan openbare, semi-openbare en private ruimten, blijken een perfect ruimtelijk model voor het opnemen van een diversiteit aan programmaonderdelen bij het maken van een hedendaagse ICT stad.

SYNERGYCITY wil zowel maximale flexibiliteit voor toekomstige ontwikkelingen bieden als een aantal essentiële ruimtelijke en programmatische kwaliteiten borgen. Het middel om dit te bereiken is een generiek zoneringsplan, dat in een voorbeeldverkeveling - het masterplan - specifiek is uitgewerkt. De basis hiervoor wordt gevormd door een serie geschakelde stadsblokken, clusters genaamd, die op verschillende wijzen zijn samengesteld uit een viertal archetypische laagbouwblokken. Daarnaast zijn in het totale plangebied een aantal hoogbouwaccenten gepositioneerd.

In de schakeling van de clusters is ruimte gereserveerd voor zones die niet bebouwd worden. In deze tussenruimten is plaats voor groen, water, sport en recreatie. Ruimtelijk gezien is de centrale as langs pleinen, straten en parken voor voetgangers de belangrijkste verbinding in SYNERGYCITY. Deze hoofdstructuur is zo veel mogelijk publiek toegankelijk, terwijl delen die daar aan grenzen toegankelijk of besloten kunnen zijn.

Het ontwerp van JSA/CIMKA is met 2 andere inzendingen geselecteerd om in een 2e ronde verder uitgewerkt te worden.

Plaats:
Kiev

Opdrachtgever:
Information Society of
Ukraine (ISU)

i.s.m.:
CIMKA

Ontwerp:
2006 >

Terrein oppervlak:
ca. 50 ha

JSA

Postbus 1064
3000 BB Rotterdam

Blekerstraat 10
Rotterdam

t +31 (0)10 2010400
f +31 (0)10 2010401

info@jsa-rotterdam.nl

Synergycity, Kiev (Ukr)



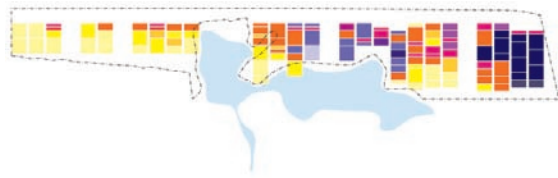
strategie



masterplan

Ruimtelijk gezien is de centrale as langs pleinen, straten en parken voor voetgangers de belangrijkste verbinding in SYNERGYCITY.

Synergycity, Kiev (Ukr)



programma



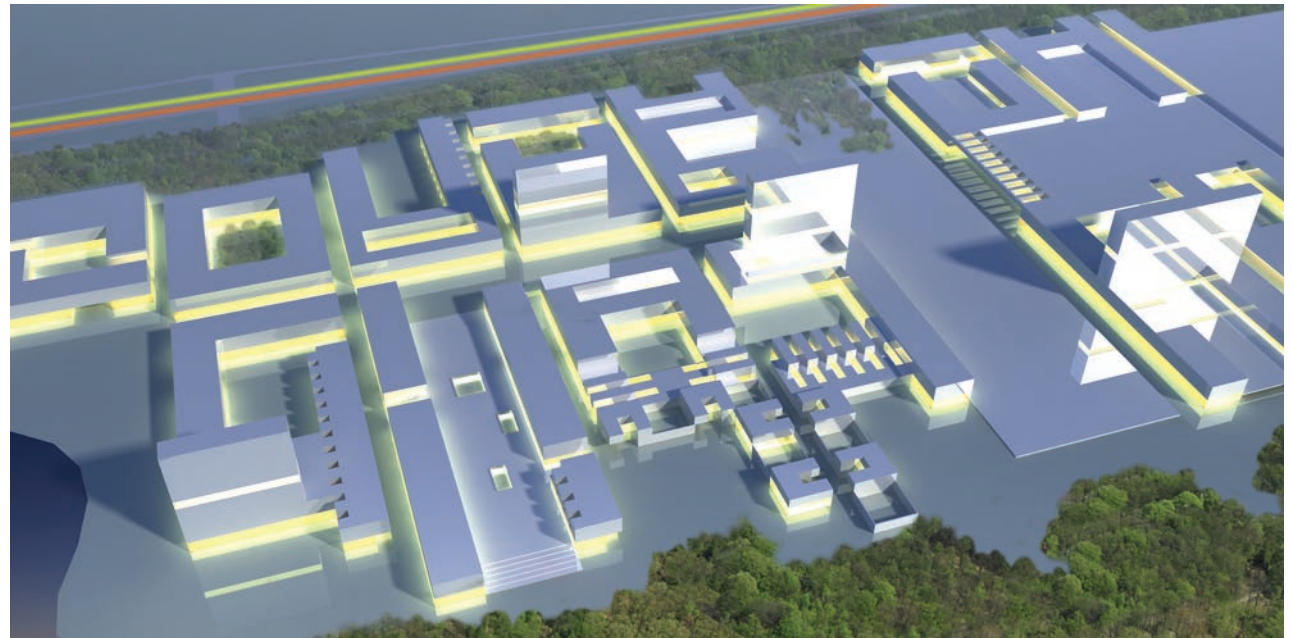
morfologie



open plekken



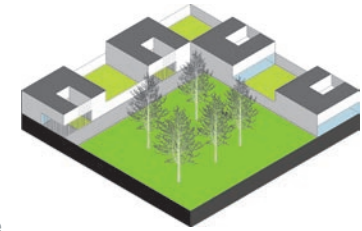
infrastructuur



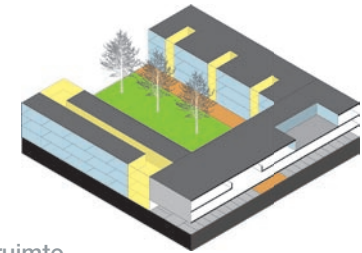
Synergycity, Kiev (Ukr)



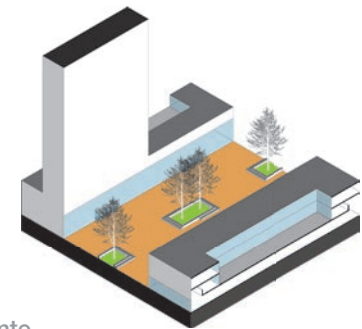
De basis wordt gevormd door een serie geschakelde stadsblokken, clusters genaamd.



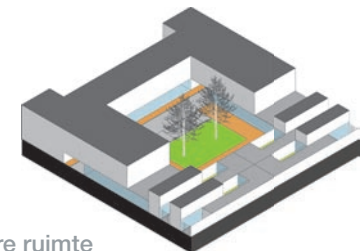
private ruimte



semi-private ruimte

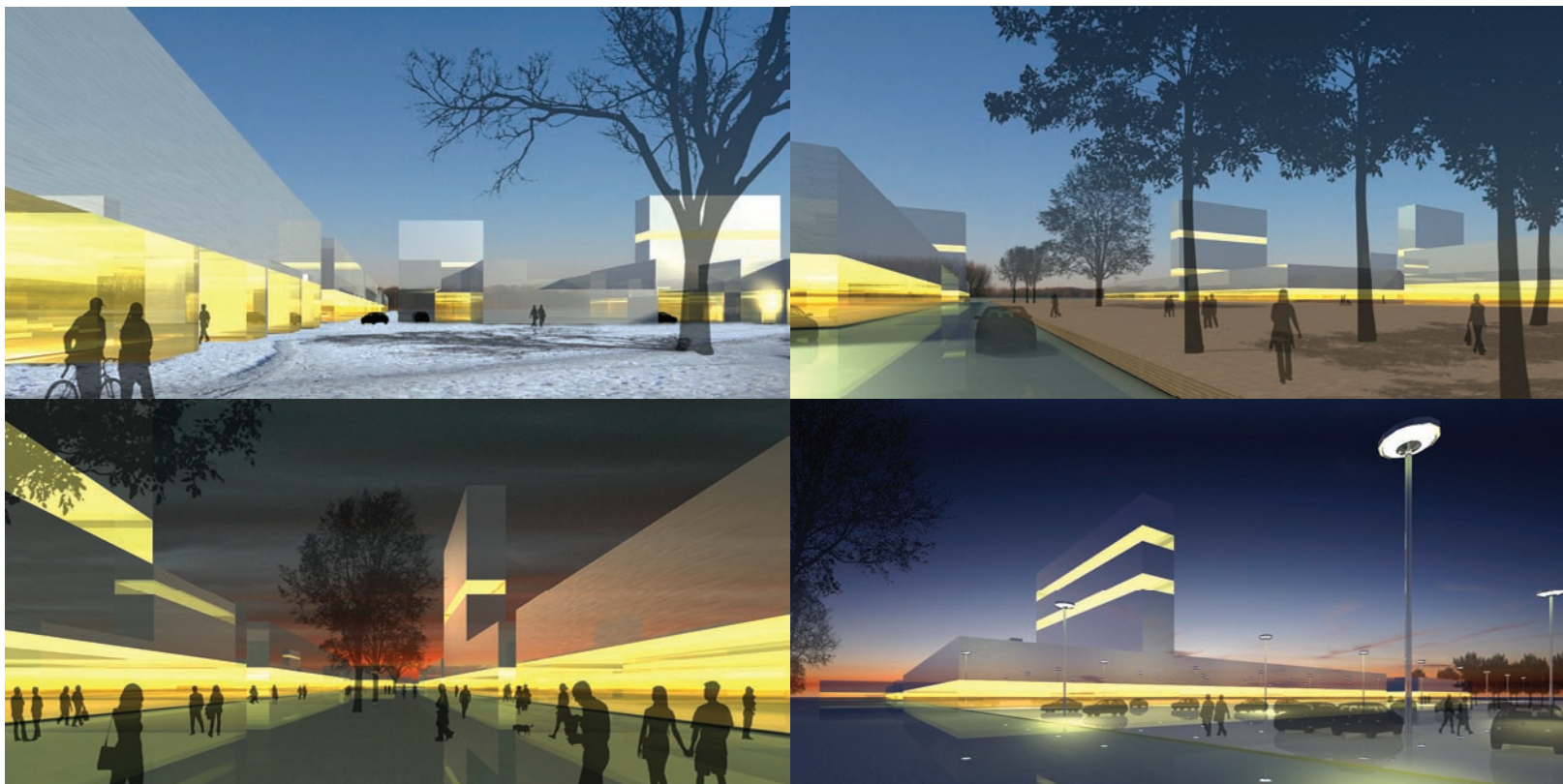


openbare ruimte



semi-openbare ruimte

Synergycity, Kiev (Ukr)



De hoofdstructuur is zo veel mogelijk publiek toegankelijk, terwijl delen die daar aan grenzen toegankelijk of besloten kunnen zijn.